



Ce document a été mis en ligne par l'organisme [FormaV®](#)

Toute reproduction, représentation ou diffusion, même partielle, sans autorisation préalable, est strictement interdite.

Pour en savoir plus sur nos formations disponibles, veuillez visiter :

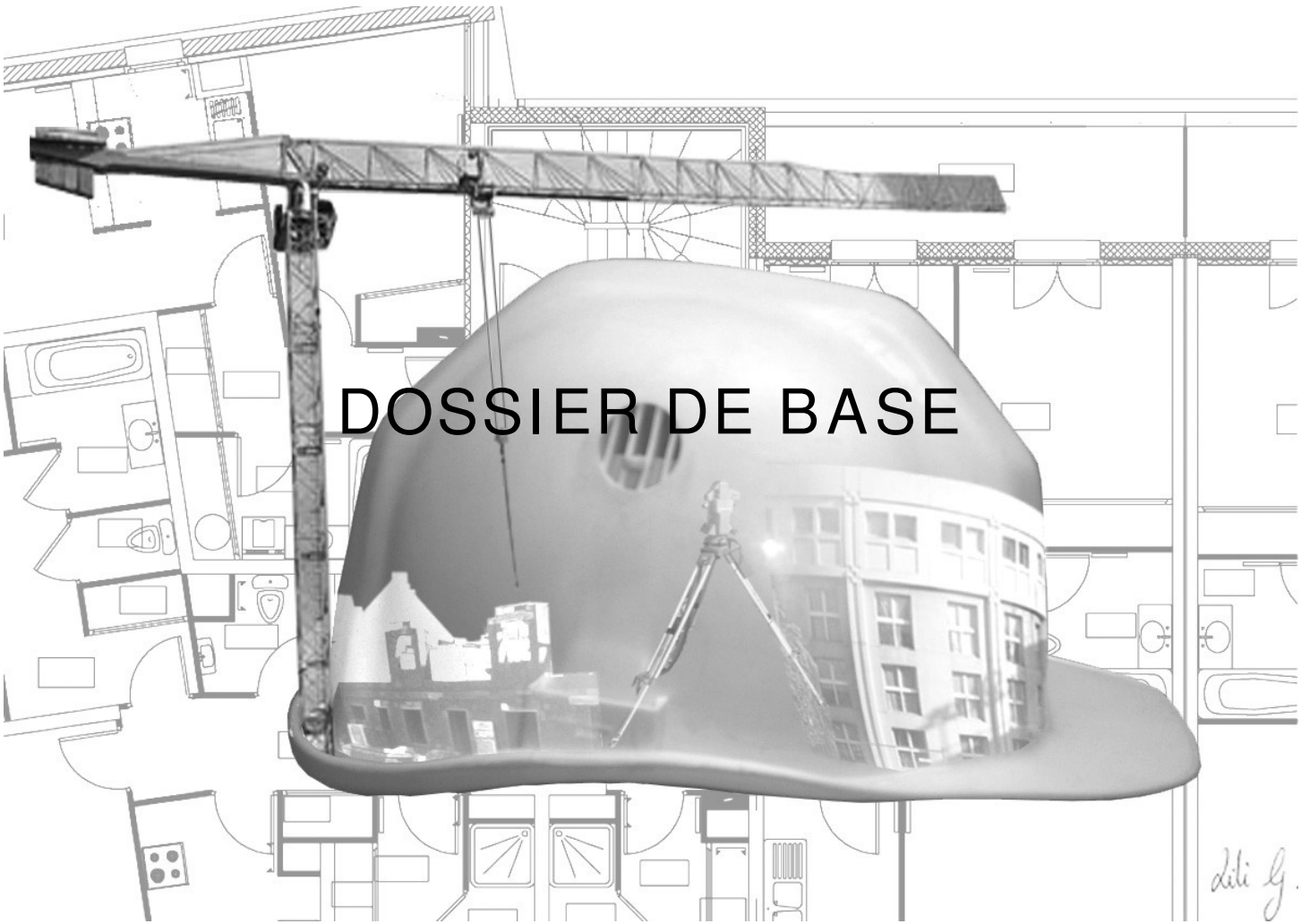
www.formav.co/explorer

BACCALAURÉAT PROFESSIONNEL
TECHNICIEN DU BÂTIMENT
ORGANISATION ET RÉALISATION DU GROS ŒUVRE

DOCUMENTS DOSSIER DE BASE			
Repère	Désignation	Support Papier	Support Numérisé
DB1	PRÉSENTATION DU PROJET	X	
DB2	PLANS DE SITUATION	X	
DB3	ÉLÉVATIONS ET PERSPECTIVES	X	
DB4	ÉLÉVATIONS ET PERSPECTIVES	X	
DB5	PLAN DE MASSE	X	
DB6	PLAN DE FONDATION	X	X
DB7	SOUS-SOL : PLAN DE COFFRAGE PLANCHER HAUT	X	X
DB8	REZ DE CHAUSSEE (RDC) : PLAN DE COFFRAGE PLANCHER HAUT	X	X
DB9	COUPES DE PRINCIPE	X	
DB10	EXTRAIT DU CCTP		X
DB11	MAQUETTE NUMERIQUE SOUS SOL		X
DB12	PLANS SOUS-SOL ; RDC ; R+1		X

Le dossier comporte 10 pages numérotées de 1/10 à 10/10.

Pour une meilleure lisibilité, utiliser les documents numérisés.



BACCALAURÉAT PROFESSIONNEL TECHNICIEN DU BÂTIMENT ORGANISATION ET RÉALISATION GROS ŒUVRE	Projet : LES ORMES	
	Épreuve E2 U21 : Analyse technique d'un ouvrage Épreuve E2 U22 : Préparation et organisation de travaux	Session 1806-TBO T

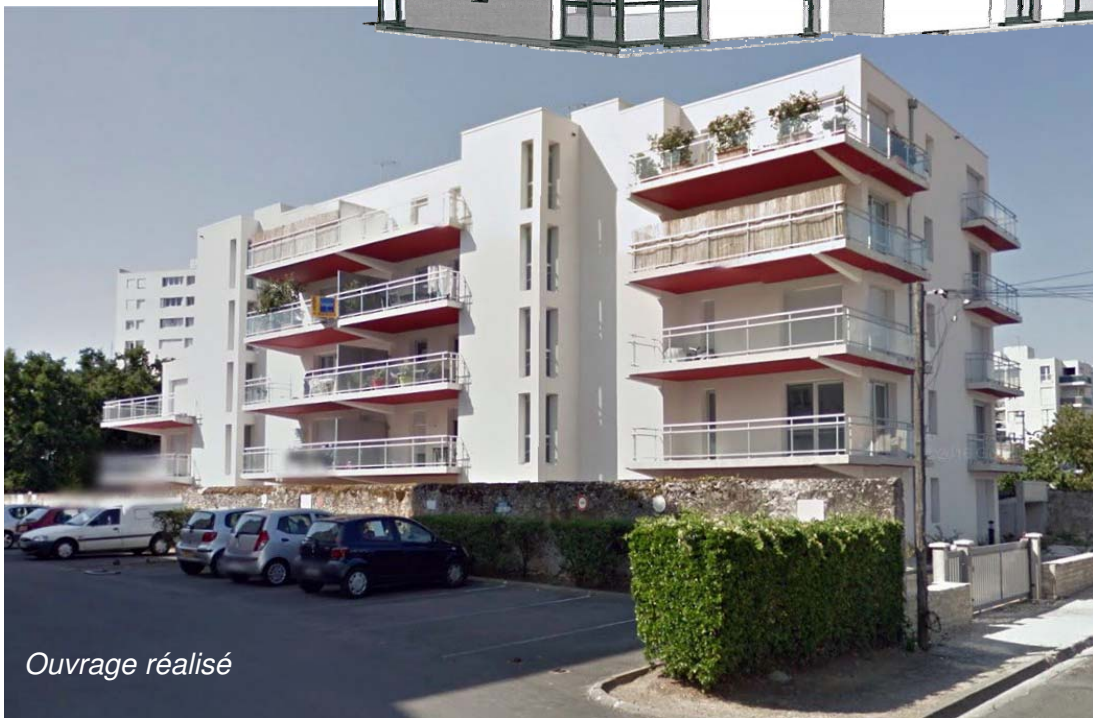
CONSTRUCTION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER À ROYAN



Vue en situation du projet avant travaux



Étude du projet avant travaux



Ouvrage réalisé

PRÉSENTATION DU PROJET

Le bâtiment est construit dans la ville de Royan.

Le terrain total s'étend sur une surface de 1 380 m² et le site est quasiment plat et horizontal.

Avant le commencement du projet, le terrain était occupé par :

- un accès gravillonné ;
- des espaces verts et des arbres ;
- un bâtiment existant (R0 à R+1) avec une cave localement de 1,80 m de profondeur. Ce bâtiment sera démoli au début des travaux.

Le bâtiment est édifié en R+4, sur sous-sol en deux bâtiments distincts :

- le bâtiment A (Bât. A) :
 - 5 logements de 2 pièces ;
 - 10 logements de 3 pièces.
- le bâtiment B (Bât. B) :
 - 5 logements de 2 pièces ;
 - 8 logements de 3 pièces.

L'ensemble comportera en plus :

- un local poubelles en sous-sol ;
- un local 2 roues en sous-sol ;
- un local entretien : en sous-sol ;
- 20 places de stationnement dans le sous-sol des Bât. A et B.

L'emprise au sol du bâtiment est d'environ 470 m².

DB1

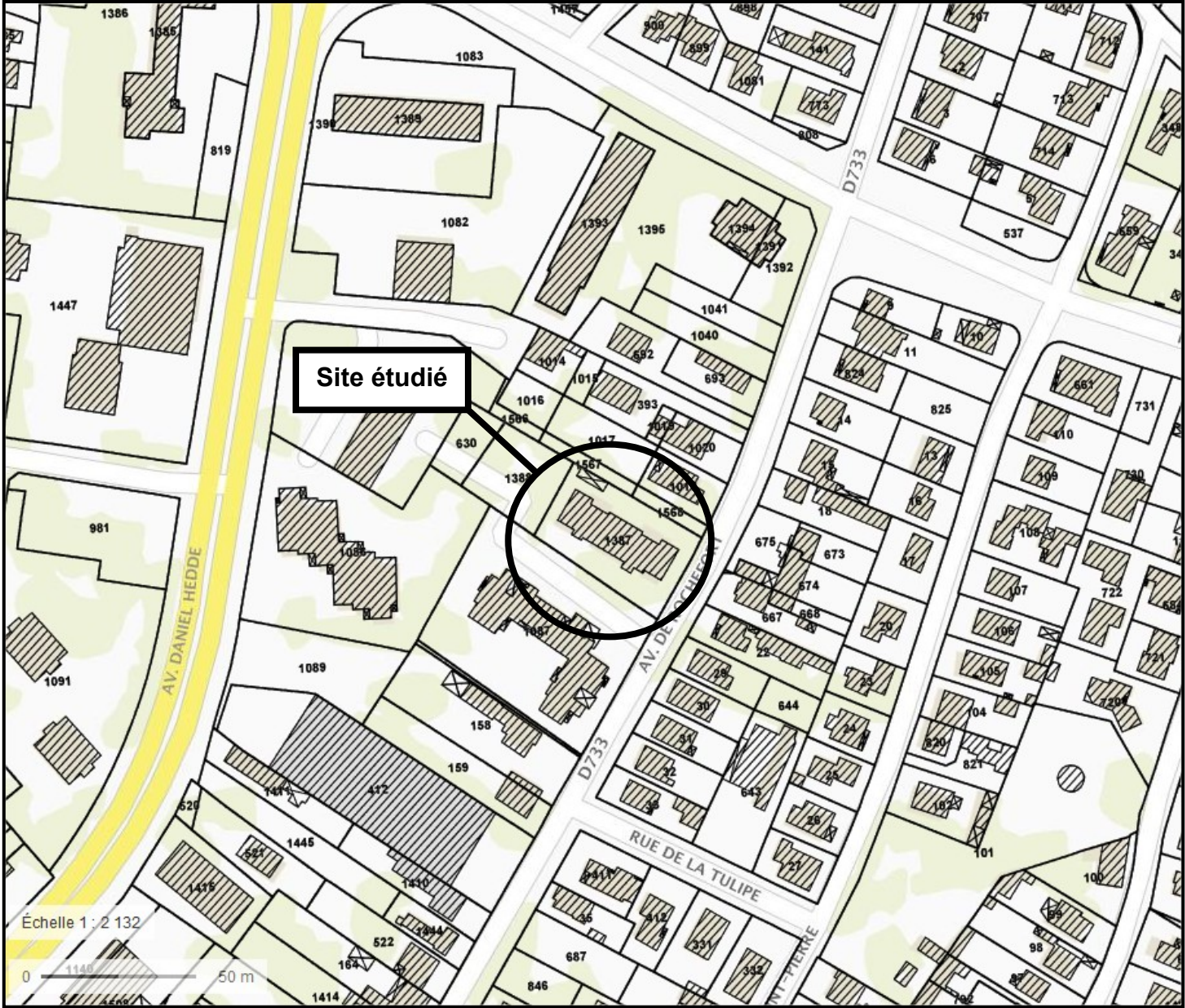
BACCALAURÉAT PROFESSIONNEL
TECHNICIEN DU BÂTIMENT ORGANISATION ET
RÉALISATION GROS ŒUVRE

Projet : LES ORMES

Épreuve E2 U21 : Analyse technique d'un ouvrage
Épreuve E2 U22 : Préparation et organisation de travaux

Session
1806-TBO T

PLANS DE SITUATION

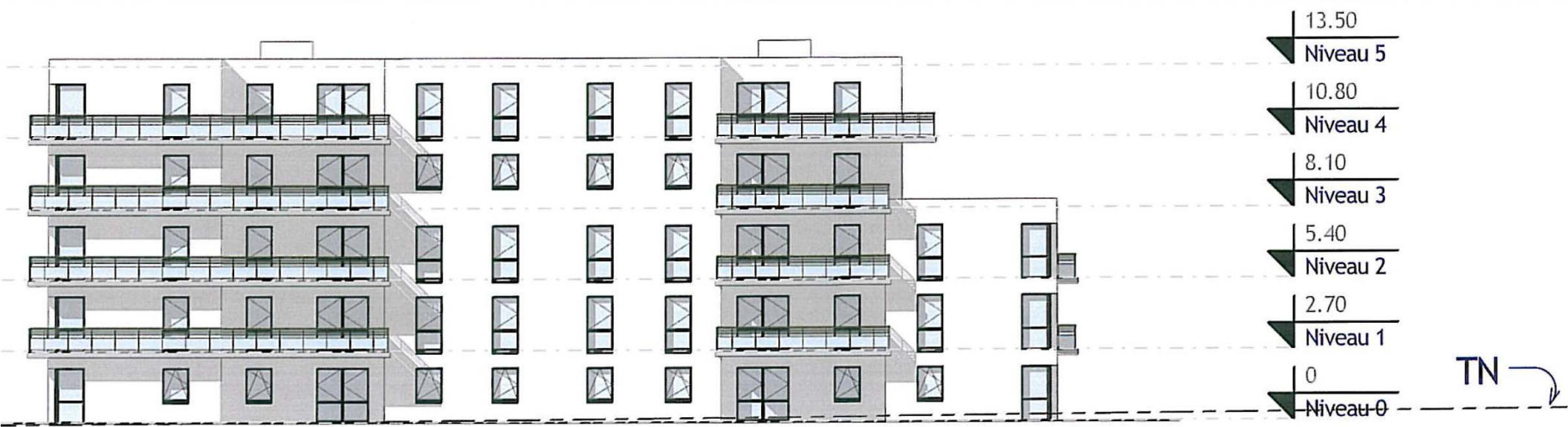


Échelle indéterminée

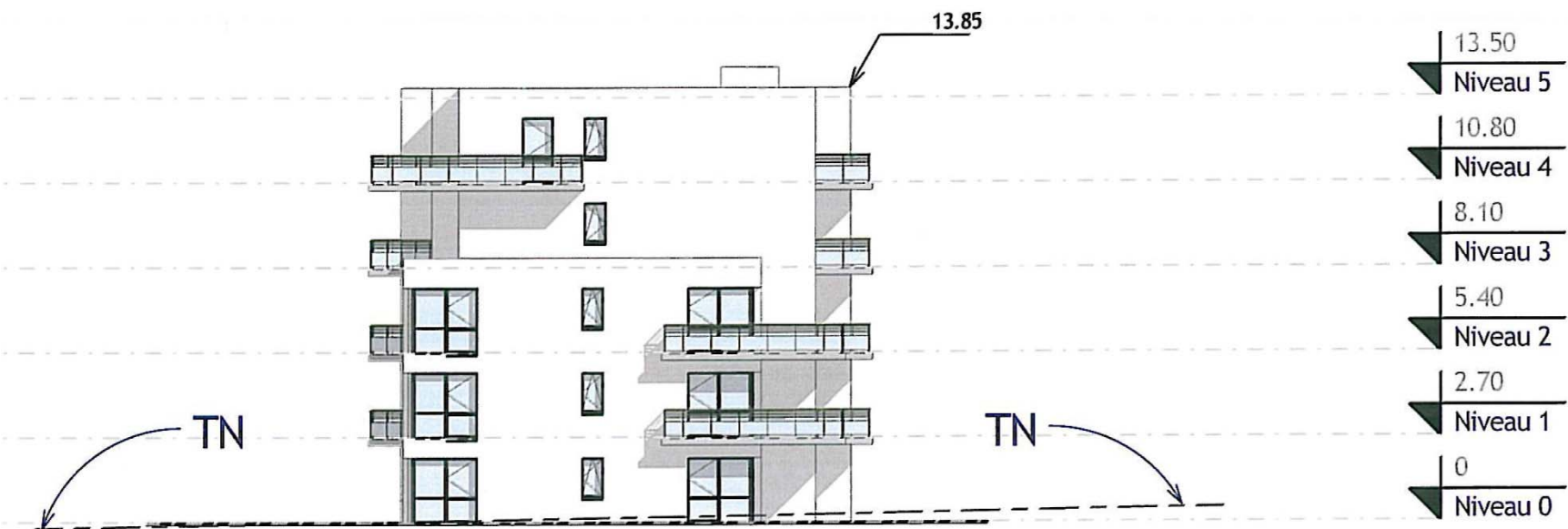
DB2

BACCALAURÉAT PROFESSIONNEL TECHNICIEN DU BÂTIMENT ORGANISATION ET RÉALISATION GROS ŒUVRE	Projet : LES ORMES	
	Épreuve E2 U21 : Analyse technique d'un ouvrage Épreuve E2 U22 : Préparation et organisation de travaux	Session 1806-TBO T

ÉLÉVATIONS ET PERSPECTIVES



Élévation Nord-Est



Élévation Nord-Ouest

Échelle indéterminée

DB3

BACCALAURÉAT PROFESSIONNEL TECHNICIEN DU BÂTIMENT ORGANISATION ET RÉALISATION GROS ŒUVRE	Projet : LES ORMES	
	Épreuve E2 U21 : Analyse technique d'un ouvrage Épreuve E2 U22 : Préparation et organisation de travaux	Session 1806-TBO T

ÉLÉVATIONS ET PERSPECTIVES



Élévation Sud-Est



Élévation Sud-Ouest

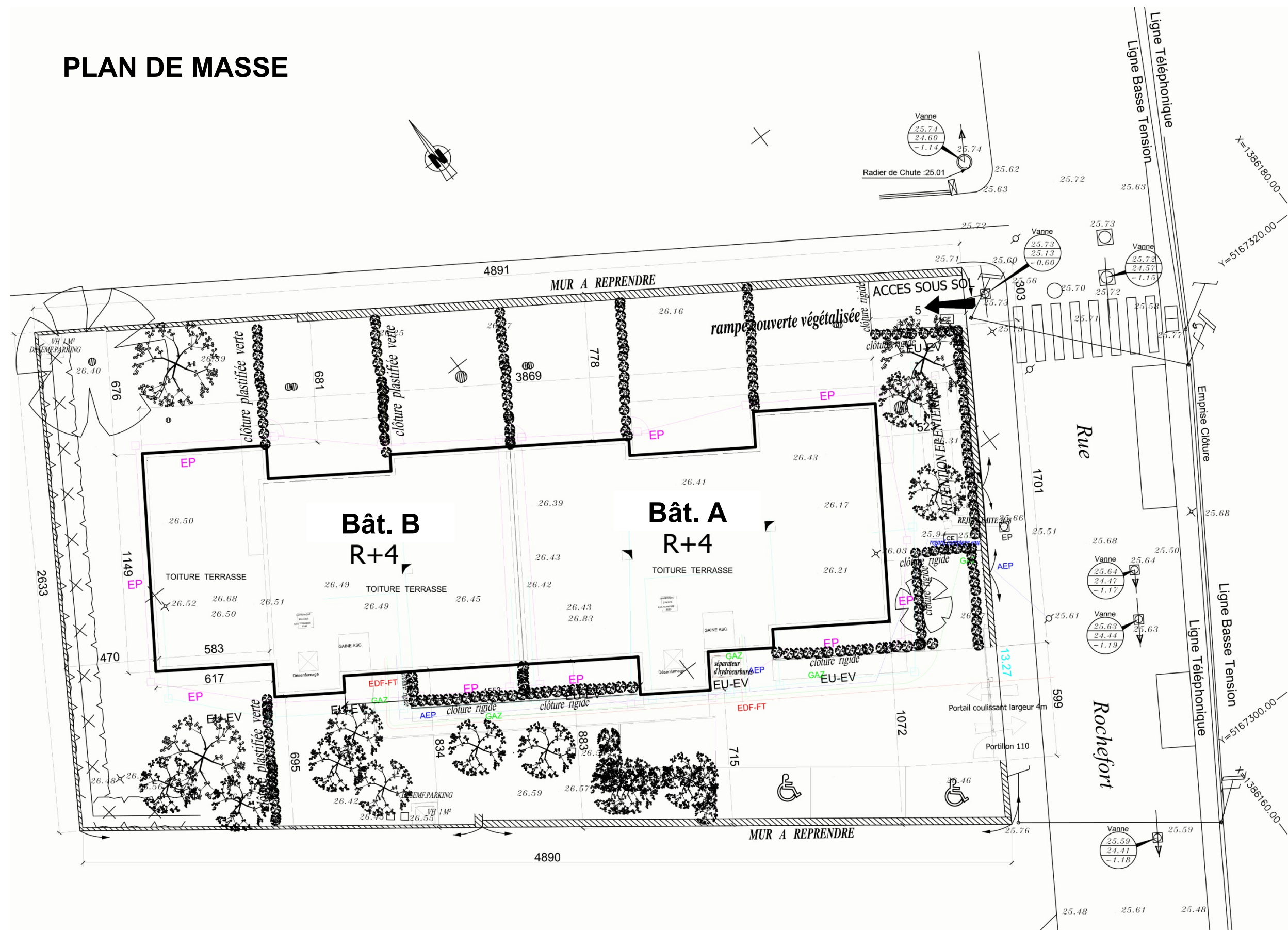


Échelle indéterminée

DB4

BACCALAURÉAT PROFESSIONNEL TECHNICIEN DU BÂTIMENT ORGANISATION ET RÉALISATION GROS ŒUVRE	Projet : LES ORMES	
	Épreuve E2 U21 : Analyse technique d'un ouvrage Épreuve E2 U22 : Préparation et organisation de travaux	Session 1806-TBO T

PLAN DE MASSE

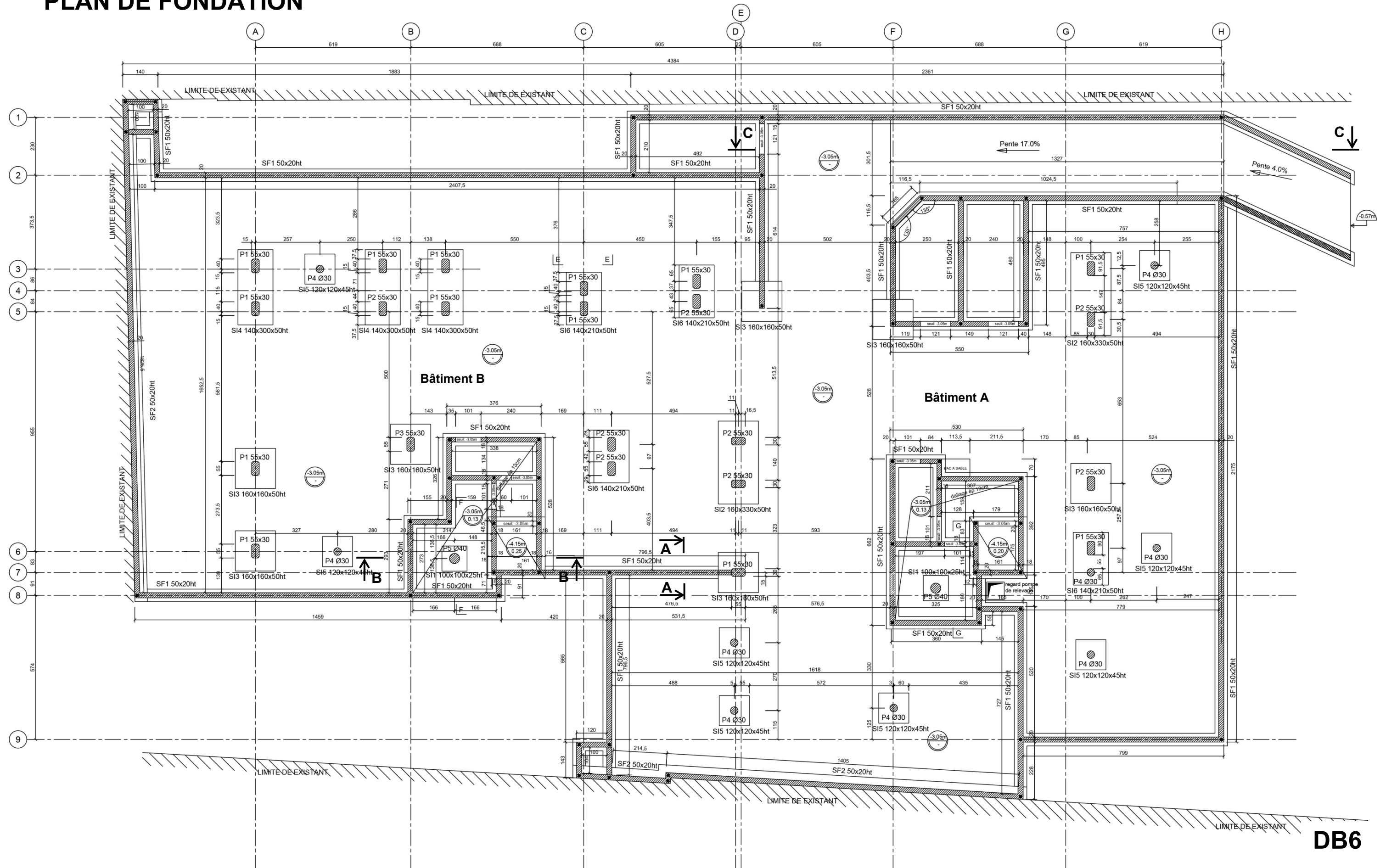


DB5

Échelle indéterminée

Projet : LES ORMES		
BACCALAURÉAT PROFESSIONNEL TECHNICIEN DU BÂTIMENT ORGANISATION ET RÉALISATION GROS ŒUVRE	Épreuve E2 U21 : Analyse technique d'un ouvrage	
	Épreuve E2 U22 : Préparation et organisation de travaux	
		Session 1806-TBO T

PLAN DE FONDATION



DB6

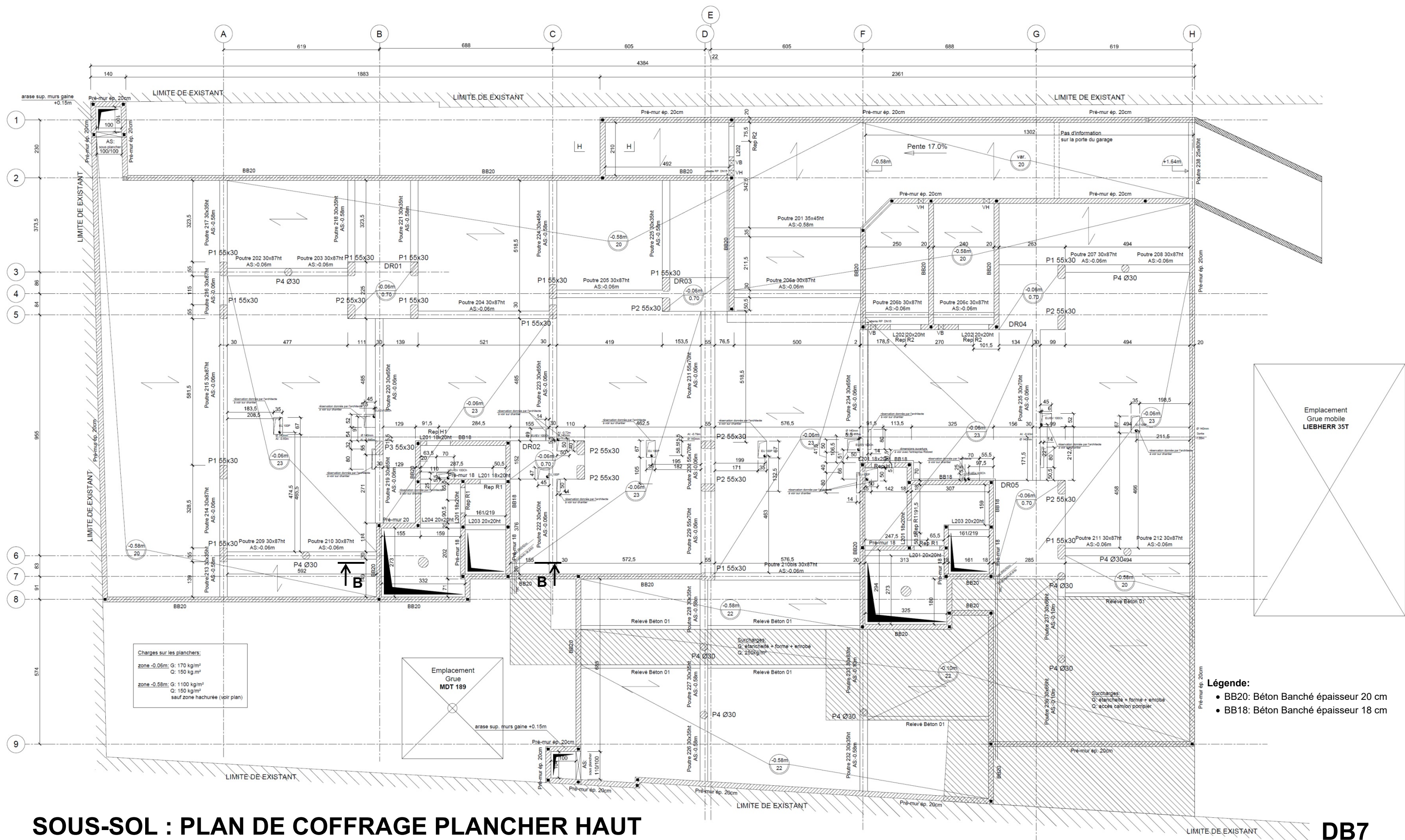
Échelle indéterminée

BACCALAURÉAT PROFESSIONNEL
TECHNICIEN DU BÂTIMENT ORGANISATION ET
RÉALISATION GROS ŒUVRE

Projet : LES ORMES

Épreuve E2 U21 : Analyse technique d'un ouvrage Épreuve E2 U22 : Préparation et organisation de travaux

Session
1806-TBO T



SOUS-SOL : PLAN DE COFFRAGE PLANCHER HAUT

Échelle indéterminée

DB7

BACCALAURÉAT PROFESSIONNEL TECHNICIEN DU BÂTIMENT ORGANISATION ET RÉALISATION GROS ŒUVRE	Projet : LES ORMES	
	Épreuve E2 U21 : Analyse technique d'un ouvrage Épreuve E2 U22 : Préparation et organisation de travaux	Session 1806-TBO T

BACCALAURÉAT PROFESSIONNEL TECHNICIEN DU BÂTIMENT ORGANISATION ET RÉALISATION GROS ŒUVRE	Projet : LES ORMES	
	Épreuve E2 U21 : Analyse technique d'un ouvrage Épreuve E2 U22 : Préparation et organisation de travaux	Session 1806-TBO T

Échelle indéterminée



Copyright © 2026 FormaV. Tous droits réservés.

Ce document a été élaboré par FormaV® avec le plus grand soin afin d'accompagner chaque apprenant vers la réussite de ses examens. Son contenu (textes, graphiques, méthodologies, tableaux, exercices, concepts, mises en forme) constitue une œuvre protégée par le droit d'auteur.

Toute copie, partage, reproduction, diffusion ou mise à disposition, même partielle, gratuite ou payante, est strictement interdite sans accord préalable et écrit de FormaV®, conformément aux articles L.111-1 et suivants du Code de la propriété intellectuelle. Dans une logique anti-plagiat, FormaV® se réserve le droit de vérifier toute utilisation illicite, y compris sur les plateformes en ligne ou sites tiers.

En utilisant ce document, vous vous engagez à respecter ces règles et à préserver l'intégrité du travail fourni. La consultation de ce document est strictement personnelle.

Merci de respecter le travail accompli afin de permettre la création continue de ressources pédagogiques fiables et accessibles.